



Na nic odwołania. Nie ma zgody na budowę osiedla kontenerów socjalnych w Iławie

data aktualizacji: 2017.06.16



Początkowo mówiło się, że mają być nie tylko postawione, ale i zasiedlone jeszcze latem 2016 roku. Potem data budowy i oddania do użytku tzw. iławskiego osiedla kontenerów socjalnych stopniowo przesuwiała się w czasie. Pod względem formalnym miejskie przedsięwzięcie utknęło w martwym punkcie: nie ma zgody Starostwa Powiatowego w Iławie na wydanie pozwolenie na budowę, a zaskarżoną przez iławski ratusz decyzję podtrzymał wojewoda warmińsko-mazurski. W praktyce oznacza to, że zakupionych już przez Urząd Miasta kontenerów na razie nie ma gdzie postawić.

Znana jest już treść decyzji wojewody warmińsko-mazurskiego w sprawie iławskich kontenerów socjalnych. Olsztyński urząd rozstrzygał prawny spór pomiędzy dwoma lokalnymi samorządami: Gminą Miejską Iława a Starostwem Powiatowym w Iławie. Pierwszy z samorządów złożył wniosek o wydanie pozwolenia na budowę miniosiedla kontenerów socjalnych (to nazewnictwo potoczne) na działkach przy ulicy Kolejowej w Iławie, a drugi - odmówił wydania takiego pozwolenia z uwagi na uchybienia natury formalnej.

Iławski ratusz odwoływał się do wojewody od decyzji Starostwa Powiatowego w Iławie z kwietnia 2017 roku. Dotyczy ona odmowy zatwierdzenia projektu budowlanego i odmowy wydania pozwolenia na budowę "budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną", czyli

mówiąc prościej - kontenerów socjalnych, które dla uciążliwych i zadłużonych lokatorów chciałby przy ulicy Kolejowej postawić burmistrz Adam Żyliński przy - jak wynika z wielu komentarzy - sporym poparciem społecznym dla takiego pomysłu.

- W niniejszej sprawie Starosta Ławski [...] dokonał prawidłowej oceny zebranego materiału dowodowego, uznając, że projekt budowlany jest niezgodny z ustaleniami uchwały [...] Rady Miejskiej w Ławie [...] w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego całego obszaru miasta Ławy - czytamy w decyzji wojewody.

Dalej wojewoda wskazuje, że zgodnie z przywołanym aktem prawnym przeznaczenie terenu to "zabudowa usług produkcyjnych i składów z mieszkaniem właściciela".

- Nie można się zgodzić z wyjaśnieniami Gminy Miejskiej Ława i projektanta, że dostosowanie zamierzenia inwestycyjnego do zgodności z planem [...] może nastąpić w dalszym etapie inwestycji. [...] Z wniosku i projektu budowlanego jednoznacznie wynika, że wniosek nie dotyczy inwestycji, która jest podzielona na etapy. Gmina wystąpiła z wnioskiem o pozwolenie na budowę, wskazując, że zamierzenie będzie dotyczyło budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą - pisze urzędnik wojewody.

Co dalej?

- Decyzja niniejsza jest ostateczna, nie służy od niej dalszy środek odwoławczy - czytamy w piśmie.

Na decyzję przysługuje natomiast skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Z tej możliwości burmistrz Ławy Adam Żyliński zamierza skorzystać.

Ul. Kolejowa w Ławie i jej najbliższe okolice.

Galeria: <https://www.infoilawa.pl/galerie/test,01289>

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/43930-na-nic-odwolania-nie-ma-zgody-na-budowe-osiedla-kontenerow-socjalnych-w-ilawie>