



Zwrot w sprawie masztu na Nenufarze? Wojewódzki inspektor podważył stanowisko iławskiego starostwa

data aktualizacji: 2015.01.31



Znane są już wyniki kontroli przeprowadzonej przez Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego w sprawie masztu telefonii komórkowej ustawionego na dachu domu handlowego Nenufar, przeciwko któremu sprzeciwiają się zatroskani o własne zdrowie mieszkańcy. Urzędnicy z Olsztyna podważyli stanowisko Starostwa Powiatowego w Iławie, uznając, że w tej sprawie inwestor powinien był uzyskać pozwolenie na budowę (co nie miało miejsca). To rozwiązanie, na które liczyli mieszkańcy, co jednak wcale nie oznacza końca tej skomplikowanej sprawy.

Maszt telefonii komórkowej stanął na dachu galerii Nenufar przy ulicy Sobieskiego w Iławie w październiku ubiegłego roku. Instalacja urządzenia odbyła się bez wydania pozwolenia na budowę, iławskie starostwo przyjęło jedynie zgłoszenie o tym fakcie. Antena wzbudziła jednak sprzeciw mieszkańców, którzy obawiając się o negatywny wpływ emitowanych promieni elektromagnetycznych na zdrowie, złożyli protest. Zadaniem Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego było zbadanie „prawidłowości postępowania administracyjnego prowadzonego przed starostą iławskim w sprawie budowy przedmiotowej stacji bazowej”. Znane są już wyniki tej kontroli.

- Przeprowadzaliśmy kontrolę dokumentów Starostwa Powiatowego w Iławie dotyczących tego

postępowania. Sprawozdanie w tej sprawie zostało już przekazane do wojewody oraz do starosty iławskiego - poinformowała Joanna Spella, zastępca Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Olsztynie. - W naszej ocenie, w tym przypadku został przyjęty zbyt duży zakres prac i należało uzyskać pozwolenie na budowę. Sprawę przekazaliśmy według właściwości Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Iławie. To on zadecyduje, jakie kroki dalej należy przedsięwziąć w tej sprawie.

- Jest to nietypowa, niełatwa sprawa, która jest odosobniona w swoim przypadku - przyznaje Tomasz Patorski, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, do którego trafiła sprawa i który - jak określił to inspektor wojewódzki - ma za zadanie "podjąć stosowne kroki". To kolejna trudność, bo określenie jest nieprecyzyjne i właściwie nie wiadomo, o podjęcie jakich czynności chodzi.

Z rozmowy dowiedzieliśmy się również, że opinia WINB nie jest dla powiatowego inspektora wiążąca. Nie jest zatem wykluczone, że w tej sprawie powiatowy inspektor podzieli opinię Starostwa Powiatowego w Iławie. Urząd podtrzymuje stanowisko, że postępowanie zostało przeprowadzone prawidłowo oraz że wymagane było jedynie zgłoszenie zamiaru umieszczenia masztu na dachu.

- W naszej ocenie tego typu zamierzenie inwestycyjne nie wymagało uzyskania pozwolenia na budowę. Mimo to należało spełnić wszystkie wymagania Ustawy prawo budowlane, przepisów miejscowego planu zagospodarowania i przepisów ochrony środowiska. Ta dokumentacja, która została złożona, te wymagania spełnia - uzasadnia dyrektor wydziału budownictwa w starostwie, Benedykt Dutka.

Na przeprowadzenie czynności wyjaśniających powiatowy inspektor ma 30 dni, chyba że wystąpi konieczność zasięgnięcia opinii innych instytucji - wtedy postępowanie może zostać przedłużone o kolejny miesiąc.

O postępach w sprawie będziemy informować na bieżąco.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/50893-zwrot-w-sprawie-masztu-na-nenufarze-wojewodzki-inspektor-podwazyl-sta-nowisko-ilawskiego-starostwa>