



Zwrot w historii Starego Młyna? Miasto jest zainteresowane przejęciem obiektu

data aktualizacji: 2015.01.23



Mieszkańcom Iławy nie trzeba przypominać o tragicznym stanie, w jakim znajduje się obecnie Stary Młyn, jeden ze starszych zabytków na terenie miasta. Budynek, który jest obecnie w rękach prywatnego właściciela, pogrąża się w ruinie. Wiele jednak wskazuje na to, że może nastąpić zwrot w historii obiektu - jego kupnem i zagospodarowaniem jest zainteresowany iławski ratusz. Informacje na ten temat potwierdził burmistrz Iławy Adam Żyliński podczas V sesji Rady Miejskiej, która odbyła się 22 stycznia.

Położony nad Iławką budynek jest jednym ze starszych zabytków na terenie miasta. W odnowionym dokumencie lokacyjnym dla miasta Iławy z 1317 r. czytamy, że młyn wodny stał w tym miejscu już przed 1305 r. Aktualny stan położonego przy ulicy Kościuszki budynku jest jednak tragiczny, zarówno wewnątrz, jak i na zewnątrz. Pustostan zamieszkiwały ostatnio osoby bezdomne. Wiele do życzenia pozostawia również stan działki znajdującej w bezpośrednim sąsiedztwie Starego Młyna.

Wiele jednak wskazuje na to, że może nastąpić zwrot w historii zabytkowego obiektu. Jego kupnem i zagospodarowaniem jest zainteresowany iławski ratusz.

- Stary Młyn jest klasycznym przykładem tego, że procesy własnościowe nie zawsze się sprawdzają - komentuje burmistrz Iławy, Adam Żyliński. - Od czasu sprzedaży tego obiektu i przekazania go w

ręce prywatnych właścicieli nie wydarzyło się tam nic pożądanego, podobnie jak w wielu innych obiektach o publicznym charakterze, które zostały sprywatyzowane, takich jak na przykład zamek w Szymbarku. Dlatego też podejmiemy starania, by odkupić Stary Młyn. Przyznaję, że to trudny temat, ale nie boję się wyzwań.

Urząd Miasta jest na etapie poszukiwania właściciela obiektu. Jak ustaliliśmy, Stary Młyn jest obecnie wyceniony na 695 tysięcy złotych. Autorem ogłoszenia w tej sprawie jest nie sam właściciel, lecz reprezentująca go agencja nieruchomości, która przedstawia go jako potencjalną lokalizację na hotel lub restaurację. Zapytany wprost, przedstawiciel agencji przyznaje, że cena podlega znacznej negocjacji. Nie zdradza jednak, jakie dotychczas było zainteresowanie obiektem ze strony potencjalnych kupców.

Projekt znajduje się na bardzo wczesnym etapie koncepcyjnym. Jest więc zdecydowanie za wcześnie, by w sposób przesądający mówić o tym, jaką funkcję mógłby pełnić Stary Młyn po jego przejęciu przez Urząd Miasta.

- Dobrym pomysłem byłoby połączenie projektu rewitalizacji Starego Młyna z ideą budżetu obywatelskiego, która była ostatnio dyskutowana w Iławie. Mogłoby tam powstać na przykład centrum młodzieży, jednak na tym etapie nie chciałbym o tym przesądzać. Chciałbym oddać tę decyzję w ręce mieszkańców - dodaje burmistrz Żyliński.

Zagospodarowanie Starego Młyna byłoby częścią znacznie szerszego projektu, mającego na celu rewitalizację dalszej części Iławki. Niewykluczone, że Urząd Miasta podejmie starania o uzyskanie dofinansowania unijnego na ten cel jeszcze w perspektywie budżetowej 2014-2020.

O postępach w sprawie będziemy informować na bieżąco.

Stan budynku wewnątrz. Zdjęcie dzięki uprzejmości Mariusza Jackowskiego.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/50927-zwrot-w-historii-starego-mlyna-miasto-jest-zainteresowane-przejeciem-obiektu>