



## Parking zamiast nowego bloku? Zmiana planów w sprawie działki w sercu Iławy

data aktualizacji: 2017.09.27



**Rozbiórka opustoszałej już kamienicy i sprzedaż terenu deweloperowi, z przeznaczeniem pod nowy budynek wielorodzinny - takie były pierwotne plany iławskiego ratusza w sprawie działki przy ulicy Królowej Jadwigi. Obecnie są już one częściowo nieaktualne. Budynek nadal przeznaczony jest do rozbiórki, ale, jak się okazuje, budowa nowego bloku w tym miejscu nie będzie możliwa. Urząd zatem wycofuje się z planów sprzedaży terenu.**

Analiza stosunków własnościowych wykazała, że na terenie, gdzie dzisiaj stoi jeszcze kamienica przy ulicy Królowej Jadwigi 12 a i b nie będzie możliwa budowa nowego bloku - odległości od granic istniejących obiektów byłyby zbyt małe. Działka zatem, wbrew wcześniejszym planom, nie zostanie sprzedana w drodze przetargu pod taką inwestycję.

Nadal planuje się natomiast rozbiórkę kamienicy, która obecnie nie ma już lokatorów. Na ten cel zarezerwowano już środki w budżecie miasta.

A co z działką po rozbiórce? Na razie nieoficjalnie mówi się o parkingu, ale sprawa nie jest jeszcze przesądzona. Wiele zależy od wyników konkursu na opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej dla nowej siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iławie, która ma powstać

nieopodal kamienicy przy Królowej Jadwigi - na terenie, gdzie mieści się Dom Weterana. Czy na działce bezpośrednio przylegającej do tego obiektu projektanci znajdą dość przestrzeni na miejsca parkingowe? Czy na ich bezpieczne umiejscowienie pozwoli istniejący układ drogowy i ukształtowanie terenu? Jeśli nie, to takim parkingowym zapleczem biblioteki (a jednocześnie parkingiem ogólnodostępnym dla mieszkańców) mogłaby być właśnie działka po istniejącej jeszcze kamienicy na Królowej Jadwigi.

Fot. Info Ława.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/52494-parking-zamiast-nowego-bloku-zmiana-planow-w-sprawie-dzialki-w-sercu-ilawy>