



Zabytkowa leśniczówka nad jeziorem wystawiona na sprzedaż. Ale... nie każdy może ją kupić

data aktualizacji: 2021.02.15



Tylko pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych mogą kupić wystawioną właśnie na sprzedaż zabytkową leśniczówkę z widokiem na Jezioro Bądzkie.

Miejscowość Bądze w dawnej Puszczy Pruskiej, gdzie nieruchomość jest położona, administracyjnie znajduje się w gminie Stary Dzierżgoń, jednak do gmin Zalewo i Susz w powiecie iławskim jest stąd przysłowiowy "rzut kamieniem". Odległość z Iławy wynosi nieco ponad 30 km (przez Siemiany) albo 36 km (przez Susz).

Ta pięknie położona nad jeziorem zabytkowa leśniczówka została wystawiona na sprzedaż przez Nadleśnictwo Susz 10 lutego. Razem z nią sprzedawany jest budynek gospodarczy; nieruchomość to, zgodnie z ogłoszeniem nadleśnictwa, pustostan.

- Obiekty ujęte są w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków - czytamy w ogłoszeniu suskiego nadleśnictwa.

Z wartością określoną przez rzeczoznawcę na **263 717 zł** chętnych do zakupu pewnie by nie brakowało. Nie każdy może jednak tę nieruchomość kupić. Zgodnie z zapisami Ustawy o lasach, na

którą w ogłoszeniu powołuje się nadleśnictwo,

pracownicy i byli pracownicy Lasów Państwowych niebędący najemcami lokali przeznaczonych do sprzedaży, pozostających w zarządzie Lasów Państwowych, **mają pierwszeństwo nabycia lokali wolnych (pustostanów)** lub gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie na warunkach określonych w ust. 4.

Cena sprzedaży lokalu podlega przy tym łącznemu obniżeniu o 6% za każdy rok zatrudnienia w jednostkach organizacyjnych Lasów Państwowych i o 3% za każdy rok najmu tego lokalu, nie więcej jednak niż o 95%, a **spłata należności może zostać rozłożona na 60 rat miesięcznych**.

Zamiar nabycia nieruchomości można zgłaszać do godziny 10:00 w dniu 11 marca. Dotyczy to tylko "uprawnionych osób".

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/63582-zabytkowa-lesniczowka-nad-jeziorem-wystawiona-na-sprzedaz-ale-nie-kazdy-moze-ja-kupic>