



Powstanie most na Wielką Żuławę? To jedna z propozycji strategicznych inwestycji Iławy; poznaj je wszystkie!

data aktualizacji: 2021.09.07



W piątek, 10 września mija termin na złożenie propozycji projektów strategicznych do zarządu województwa, które będą oceniane w związku z opracowywaniem Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2021- 2030. To szansa na duże unijne wsparcie dla tych przedsięwzięć, które zostaną najwyżej ocenione.

Dzisiaj przeglądamy propozycje takich flagowych inwestycji, złożonych do projektu Strategii Rozwoju Obszaru Kanału Elbląskiego przez Urząd Miasta w Iławie.

To inwestycje wpisujące się w trzy fiszki strategiczne, opracowane wspólnie przez Związek Gmin i Powiatów Kanału Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego. Szczegóły, przybliżające informacje o każdej z inwestycji, poniżej.

I. Rewitalizacja systemu wodnego Kanału Elbląskiego wraz z infrastrukturą przybrzeżną.

Fiszka projektowa miasta Iławy współtworząca projekt flagowy pn. Ochrona i efektywne wykorzystanie potencjału Kanału Elbląskiego obejmuje realizację 5 działań inwestycyjnych o łącznej wartości 43 mln złotych. Pochodzą one z dokumentu opracowanego przez Urząd Miasta w Iławie.

Budowa mostu na Wyspę Wielka Żuława - 25 mln złotych.

W zapisie Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Iławy

przewidziano budowę mostu na Wyspę Wielką Żuława, który rozpoczyna się na działce nr 111/14, obręb 13 Iława, przy ul. Sienkiewicza. Przewidywana długość mostu wynosi ok. 300mb, szerokość min. 11m. Realizacja niniejszego przedsięwzięcia przyczyni się do uwolnienia nowych terenów inwestycyjnych powiązanych ze zwiększeniem ruchu turystycznego w Iławie i okolicach, jak też pobudzi rozwój społeczno-gospodarczy Iławy. Dodatkowym argumentem przemawiającym za koniecznością wykonania tego projektu jest kurczący się zasób mienia komunalnego i wynikające z tego ograniczenia w dalszym rozwoju turystyki. Wyspa Wielka Żuława umożliwi zagospodarowanie ok. 80 hektarów, co może być kołem zamachowym w rozwoju nie tylko dla samej Iławy i powiatu iławskiego, ale i całego regionu Kanału Elbląskiego. Wyspa Wielka Żuława jest największą wyspą śródlądową w Polsce i jedną z większych w Europie, co stanowi atrakcję samą w sobie.

Zagospodarowanie Skweru Żeromskiego - skweru nadbrzeżnego jeziora Jeziorak przy ul. Sienkiewicza (wraz z rewitalizacją kładki) - 6 mln złotych.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia przewidziano przebudowę istniejącego układu komunikacyjnego (zmiana układu tras i materiału nawierzchni) wraz ze wzbogaceniem przestrzeni o nowe elementy małej architektury, pomost rekreacyjny oraz ozdobne nasadzenia zieleni. W ramach inwestycji przewidziano także konserwację istniejącego pomnika Stefana Żeromskiego.

Rewaloryzacja placu Bandurskiego na Starym Mieście - 7 mln złotych.

Celem niniejszego przedsięwzięcia jest całkowite przeorganizowanie przestrzeni i funkcji placu Bandurskiego w granicach dawnego układu staromiejskiego. W ramach inwestycji przewiduje się m.in. przebudowę nawierzchni, urządzenie nowych terenów zielonych z elementami małej architektury, przebudowę istniejącej infrastruktury podziemnej, budowę nowego oświetlenia. Bardzo ważnym aspektem w rewitalizacji tego terenu jest zwiększenie udziału terenów zielonych, które nie tylko ożywią kolorystykę placu, ale także zneutralizują betonową przestrzeń i umożliwią stworzenie zacienienia w naturalnej formie. Przebudowa niniejszego placu ma bardzo ważne znaczenie pod kątem aktywizacji mieszkańców Starego Miasta poprzez organizację lokalnych imprez, tematycznych jarmarków, wystaw, itp. Zmiany te powinny być wspomagane przez permanentne, nieraz niewielkie kreacje przestrzenne, realizowane z partycypacyjnym udziałem mieszkańców osiedla i - w miarę możliwości - wszystkich iławian.

Zagospodarowanie fosy przy Alei Pojednania - 3 mln złotych.

W ramach niniejszego przedsięwzięcia planuje się przebudowę ciągu komunikacyjnego oraz uporządkowanie zieleni rosnącej na przylegających do ciągu skarpach. Obecny stan układu komunikacyjnego: schodów i chodnika charakteryzuje nie tylko zły stan techniczny, ale także niskie walory estetyczne, które zniechęcają do korzystania z tej przestrzeni publicznej. Przebudowa obejmowałaby uporządkowanie przestrzeni w zakresie przebudowy nawierzchni utwardzonej wraz z uzupełnieniem o elementy małej architektury oraz urządzenie zieleni na skarpach. Zieleń porastająca zbocza skarp nie jest zorganizowana pod kątem kompozycyjnym. Istniejący drzewostan wymaga

uzupełnienia o zieleni ozdobną średnią i niską, która będzie stanowić spójną całość z zielenią przy sąsiadującym parku za kinoteatrem.

Zagospodarowanie parku za kinoteatrem - 2 mln złotych.

W nawiązaniu do rewitalizacji placu Bandurskiego oraz zagospodarowania fosy przy Alei Pojednania ostatnim punktem na terenie osiedla Stare Miasto, które wymaga świeżego spojrzenia, jest park za kinoteatrem. Istniejąca zieleni wymaga przearanżowania, gdyż jej obecny stan powoduje znaczne zacienienie części parku, przez co teren ten jest niedostępny i omijany przez większość przechodniów. Park wymaga otwarcia na akwen Małego Jezioraka. Planowane prace polegać będą na wzbogaceniu terenu o zieleni ozdobną średnią i niską. Przebudowy wymaga nawierzchnia istniejących ścieżek, wraz z uporządkowaniem gospodarki wodnej oraz budową nowego oświetlenia parkowego.

II. Szlak kulturowy Kanału Elbląskiego.

Fiszka projektowa miasta Iławy współtworząca niniejszy projekt flagowy obejmuje 4 zadania inwestycyjne o łącznej wartości 80 mln złotych.

Budowa ekologicznej jednostki pływającej o napędzie elektrycznym lub hybrydowym - 5 mln złotych.

Celem wzbogacenia oferty turystycznej konieczny jest zakup tramwaju wodnego oferującego regularne kursy wokół Wyspy Wielka Żuława. Obecnie kurs ten obsługiwany jest przez statek Ilavia, który charakteryzuje się dużą awaryjnością. Planuje się budowę większej jednostki, przeznaczonej dla min. 55 pasażerów. Liczba ta wynika z pojemności autobusu wycieczkowego, aby w ramach jednego kursu stworzyć możliwość uczestnictwa wszystkich pasażerów jednego pojazdu. Obecnie jest to niemożliwe ze względu na ograniczenie miejsc do 28 osób, co obniża atrakcyjność naszej oferty poprzez wydłużony czas realizacji kursów.

Zagospodarowanie terenu przybrzeżnego Małego Jezioraka wraz z budową molo oraz pomostami do cumowania - 30 mln złotych.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę molo, budowę trzech pomostów do cumowania wraz z przyczółkami oraz przebudowę i renaturyzację wschodniej linii brzegowej wraz z budową ścieżki rowerowej.

Dla w/w zamierzeń budowlanych opracowano projekt koncepcyjny. Celem projektowanych działań jest lepsze wykorzystanie potencjału Małego Jezioraka w organizmie miasta. Analizy kształtu jeziora, widoków na południowy brzeg i widoków z pasa brzegu południowego, sposobów użytkowania jeziora i charakteru organizowanych tam wydarzeń prowadzą do konkluzji w postaci architektonicznej propozycji formy molo. Zaproponowano centralnie zlokalizowany w akwenu, widoczny z całej linii brzegowej taras o formie zbliżonej do platformy widokowej zorganizowanej dla oglądania z niej widoków panoramicznych. Amfiteatralny układ platformy, dostępnej z dwóch miejsc na brzegu, może sprzyjać zorganizowaniu widowni dla wydarzeń na tafli jeziora,

równocześnie w codziennym użytkowaniu podkreślając swoim kształtem i lokalizacją jakość miejskiej panoramy. Od strony wody zaprojektowano przy nim pływającą platformę do cumowania statku wycieczkowego i kilku małych jednostek pływających. Ukształtowanie moło pozwoli również używać go do wędkowania.

Przy wschodnim brzegu zaprojektowano również trzy pomosty pływające jako przystanki dla ruchu pasażerskiego, indywidualnego, motorówek, kajaków i rowerów wodnych.

Rozbudowa amfiteatru im. Louisa Armstronga (ze stałą wystawą na zewnętrznej ścianie obiektu dotyczącą szlaku kulturowego Kanału Elbląskiego) - 25 mln złotych.

Obecną bryłę amfiteatru zaczęto budować w latach 90-tych. Rozpoczęto od wzniesienia widowni wraz z pomieszczeniami pomocniczymi. Następnie w 2009r. powstała zadaszona scena. Obecny stan techniczny widowni jest zdegradowany, a jej układ nie jest komfortowy. Ograniczona do ok. 1 200 osób liczba miejsc siedzących stawia nas w niekorzystnym świetle w stosunku do obiektu ostródzkiego, który stwarza możliwość organizacji bardziej prestiżowych imprez. Ponadto brak zadaszenia widowni ogranicza organizację imprez wyłącznie do okresu letniego, przy czym ostatecznie wszystko uzależnione jest od panujących warunków atmosferycznych. Stan techniczny budynku pod widownią ulega stałej degradacji ze względu na postępujące zawilgocenie od przecieków z leżącego pod widownią stropu. Mimo podejmowanych prób naprawy - nie udało się tego opanować.

Możliwości rozbudowy widowni amfiteatru w planie są ograniczone ze względu na zainwestowanie terenów bezpośrednio przylegających oraz konieczne do zachowania, otaczające amfiteatr - ciągi komunikacyjne. Możliwą do osiągnięcia skalę widowni limitują również wymiary i położenie sceny. Planowana przebudowa miałaby polegać na poszerzeniu bryły widowni w kierunku zachodnim o szerokość jezdni. Zmieni się także sytuacja wysokościowa - strefa kończąca widownię korony osiągnie wysokość trzech kondygnacji. W ramach konstrukcji nowej widowni przewidziano także możliwość ulokowania zaplecza sanitarnego i gastronomicznego dla widzów. Dopełnieniem nowej bryły widowni będzie dach wykonany z pasów membrany, rozsuwanej na wózkach wzdłuż lin nośnych. Takie rozwiązanie pozwoli uzyskać zalety otwartego amfiteatru przy korzystnych warunkach atmosferycznych i w razie potrzeby - osłonić widzów przed deszczem, a także przed słońcem.

Przeprowadzone w ramach sporządzania koncepcji studia wykazały, iż w istniejącej lokalizacji można wybudować widownię na 1830 miejsc siedzących + 10 miejsc dla osób niepełnosprawnych. Obiektem towarzyszącym widowni może być zaplecze o powierzchni netto ok. 1250m², które może stać się całorocznym obiektem promocji kultury, mieszczącym np. galerię wystawową.

Zewnętrzna ściana bryły amfiteatru może być zagospodarowana pod kątem tematyki Kanału Elbląskiego poprzez stałą wystawę w formie graficznej lub elektronicznej. Wystawa miałaby charakter otwarty i byłaby dostępna dla mieszkańców i turystów 24h/dobę.

Budowa regionalnego muzeum przy ul. Mazurskiej w Iławie (z wystawą dotyczącą Kanału Elbląskiego) - 20 mln złotych.

Ochrona dziedzictwa kulturowego i rozwój instytucji kultury podnosi konkurencyjność regionu. Dziedzictwo kulturowe stanowi potencjał rozwojowy. Buduje tożsamość i więź ludności napływowej z miastem o bogatej historii i tradycji miejsca i znaczeniu dla rozwoju regionu. Planuje się realizować projekt w partnerstwie Gminy Miejskiej Iława ze Stowarzyszeniem Miłośników Dt. Eylau "Ylavia"; Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie; Muzeum Okręgowym w Toruniu; Muzeum w Brodnicy; Muzeum Zamkowym w Malborku; Muzeum w Grudziądzu, Muzeum Narodowym w Gdańsku; Muzeum Archeologiczno-Historycznym w Elblągu, a także Internetowym Muzeum Iławy. Placówki te gwarantują w pełni profesjonalną współpracę i w dłuższej perspektywie będą z pewnością strategicznymi partnerami w procesie tworzenia regionalnego muzeum w Iławie. Projektowana bryła budynku Regionalnego Muzeum w Iławie przy ul. Mazurskiej będzie nawiązywać do historycznego układu ulic miasta.

Główną misją Regionalnego Muzeum w Iławie będzie gromadzenie, opracowywanie, edukacyjne udostępnianie oraz promowanie materialnych i niematerialnych świadectw dziedzictwa historyczno-kulturowego miasta Iławy i jego okolic, w zakresie stwierdzonych – lub potencjalnie możliwych do stwierdzenia w perspektywie badawczej – powiązań historycznych, kulturowych i społeczno-gospodarczych o zasięgu ponadregionalnym i ponadnarodowym.

W muzeum powstanie wystawa o tematyce związanej z zasilaniem systemu wodnego Kanału Elbląskiego wodami Jezioraka z uwarunkowaniami budowy systemu kanałowego oraz jego gospodarcze znaczenie.

III. Canal Velo - budowa spójnego systemu sieci dróg i tras rowerowych Krainy Kanału Elbląskiego.

Fiszka projektowa miasta Iławy współtworząca projekt flagowy pn. System dróg rowerowych w mieście Iława obejmuje 3 zadania inwestycyjne o łącznej wartości 5,7 mln złotych.

Połączenie ścieżką rowerową centrum przesiadkowego (dworzec PKP, PKS) z terenem przybrzeżnym jeziora Jeziorak.

Jest to uzupełnienie brakującego odcinka rozpoczynającego się przy centrum przesiadkowym, kończącego się przy terenie przybrzeżnym jeziora Jeziorak. Uzupełnienie obejmuje lukę od ul. Kopernika (punkt przy targowisku miejskim), biegnącą wzdłuż parkingu targowiska, obiektu pumtrack, dalej wzdłuż zabudowy wielorodzinnej i kończącą się na wysokości ul. Andersa (punkt końcowy przy Urzędzie Skarbowym w Iławie). Od niniejszej ścieżki rowerowej planuje się także wykonanie odgałęzienia w kierunku skrzyżowania ulic Andersa, Sobieskiego i Smolki. Łączna długość ścieżki to ok. ok. 1,0 km, szacowany koszt wykonania wynosi 1.200.000 złotych brutto. W ramach niniejszego projektu planuje się także zagospodarowanie terenu na miejsce przyjazne rowerzystom poprzez budowę wiatki z ławkami, koszami, stojakami na rowery i punktem do ładowania urządzeń elektronicznych. Dokumentacja projektowa - w trakcie realizacji.

Obwodnica rowerowa Iławy.

Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż dróg powiatowych: ul. Skłodowskiej (2809N), ul. Wiejska (2812N), ul. Kwidzyńska (2813N), zakończona na wysokości ul. Biskupskiej

(1313N) o łącznej długości ok. 2,1 km, szacowany koszt wykonania to 3.800.000 złotych brutto. W niniejszej kwocie mieści się koszt wykonania ścieżki rowerowej przy ul. Kwidzyńskiej, która na długości ok. 200 mb przebiega po stromej skarpie, przez co konstrukcja musi być wzbogacona o kosztowne ścianki oporowe. Brak dokumentacji projektowej.

Ścieżka rowerowa wzdłuż ul. 1 Maja w Iławie.

Ścieżka rowerowa wzdłuż drogi gminnej o długości ok. 0,8 km, koszt wykonania wynosi 700.000,00 złotych brutto. Początek ścieżki znajduje się przy wiadukcie kolejowym na ul. Sobieskiego (połączenie z istniejącą ścieżką), zakończenie ścieżki przy rondzie Wiejska/Skłódowskiej (nawiązanie do ścieżek opisanych w punkcie 1C). Dokumentacja projektowa jest na etapie realizacji, znane są koszty szacunkowe.

Które z tych inwestycji, Waszym zdaniem, szczególnie zasługują na uwagę? Zostawcie swoje opinie w komentarzach.

Red. kontakt@infoilawa.pl na podstawie informacji Urzędu Miasta w Iławie.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/65362-powstanie-most-na-wielka-zulawe-to-jedna-z-propozycji-strategicznich-inwestycji-ilawy-poznaj-je-wszystkie>