



Szaleją ceny! Wykonawca budowy szkoły na Lipowym Dworze zażądał dodatkowych pieniędzy

data aktualizacji: 2021.10.13



Ława. W cieniu szalejącej inflacji finiszuje wielka budowa na Lipowym Dworze w Ławie.

Zaawansowanie budowy nowej siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego określa się już na 95%. Tę inwestycyjną ostatnią prostrą zakłóciły jednak galopujące ceny materiałów budowlanych. Wykonawca zwrócił się do inwestora, samorządu Powiatu Ławskiego o dodatkowe finansowanie. Starosta przyznał, że jest to działanie uzasadnione, ale dokładną kwotę, jaką powiat zgodzi się dołożyć, poznamy dopiero po negocjacjach i weryfikacji faktur.

Jak przypomniał starosta, umowę z wykonawcą inwestycji, trwającej na ulicy Sucharskiego na Lipowym Dworze w Ławie, podpisano w 2019 roku.

- W ówczesnym czasie nikomu nie przyszło do głowy, że będziemy zmagali się po drodze z pandemią Covid-19 i również z szalejącym wzrostem cen

**materiałów i usług - mówił Bartosz Bielawski. -
Zwłaszcza materiały, jak sami Państwo wiecie,
zdrożały diametralnie. W związku z tym doszło do
takiej sytuacji, że główny wykonawca zwrócił się do
nas z prośbą o zwiększenie kwoty za wykonawstwo
specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego.**

Samorząd Powiatu Ławskiego nie jest w tym problemie osamotniony.

**- Wielu wykonawców inwestycji zaczęło się domagać
większego wynagrodzenia - podkreślił starosta. - Wzrost
cen niektórych materiałów, w tym stali, czy drewna,
jest kilkukrotny. Wykonawca ma prawo czuć potrzebę
zwiększenia tych kosztów.**

Odpowiedział na tę sytuację prezes Urzędu Zamówień Publicznych, wydając interpretację, zgodnie z którą inwestor może zwiększyć, z powodu inflacji, finansowanie zleconych zadań nawet o 50%.

**- W naszym przypadku wykonawca zgłosił roszczenia
na poziomie 2 mln zł netto - podał Bartosz Bielawski.**

Ponieważ chodzi o publiczne środki, powiatowy samorząd poprosił wykonawcę, aby ten udokumentował wzrost kosztów na podstawie faktur zakupowych; te dokumenty zostały poddane weryfikacji. Są to, jak mówił starosta, całe pliki faktur. Samorządowiec dodał, że inwestycja jest prawidłowo i na bieżąco rozliczana:

**- Chciałbym kategorycznie podkreślić, że do tej pory
harmonogram prac jest realizowany. Prac, jak i
również zapłaty za wykonaną pracę i materiały. Nie
ma prac, za które byśmy nie zapłacili, ale również nie
ma zaangażowanych środków za prace, które by były
niewykonane. Na tę chwilę wszystko przebiega na
bieżąco, zgodnie z umową. Wykonawstwo jest
zaangażowane na poziomie 95% i takie też są
przelane wykonawcy środki, zgodnie z**

harmonogramem i z rzeczywistym wykonaniem.

Jak podał starosta, w sprawie zgłoszonej potrzeby zwiększenia finansowania trwają negocjacje. Najprawdopodobniej podczas następnej sesji, po weryfikacji przedłożonych przez wykonawcę dokumentów, radzie zostanie przedstawiona kwota, jaką trzeba będzie dołożyć, aby ukończyć tę inwestycję.

Trwający pierwszy etap budowy nowej siedziby Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego polega na budowie bryły szkoły. Wartość umowy podpisanej z wykonawcą, Firmą Budowlaną UNIB z Ostródy, opiewa na 22 mln 268 590,60 zł. W tej samej umowie termin zakończenia prac został ustalony na 29 października 2021r.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/65682-szaleja-ceny-wykonawca-budowy-szkoly-na-lipowym-dworze-zazadal-dodatkowych-pieniedzy>