



Znana wszystkim bywalcom Siemian „Cykada” - wystawiona na sprzedaż! Znamy cenę [ZOBACZ ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2023.07.19



Kolejna ciekawostka na rynku nieruchomości powiatu iławskiego. Do kupienia tym razem jest obszerny pensjonat z restauracją, z widokiem na siemiańską marinę, amfiteatr i najdłuższe polskie jezioro.

Znany chyba wszystkim pensjonat "Cykada" w Siemianach został wystawiony na sprzedaż. Obiekt, jak przekonuje pośrednik, ma "duży potencjał na rozwój".

Co do atrakcyjnej lokalizacji obszernego obiektu nikt chyba nie ma wątpliwości. Świetnie znana mieszkańcom i bywalcom Siemian "Cykada" położona jest w centrum tej turystycznej miejscowości, przy przecinającej Siemiany głównej drodze i jednocześnie posiada widok na Jeziorak i bezpośrednio graniczy z działką zajmowaną przez siemiański amfiteatr - miejsce organizacji Festiwalu "Nad Jeziorakiem", którego tegoroczną edycję zaplanowano już na najbliższy piątek i sobotę.

Sam obiekt, jak podaje w ogłoszeniu pośrednik, posiada obecnie dwie sale restauracyjne, taras i 15

pokoi. Istnieje możliwość rozbudowy o kolejnych 20 pokoi, czyli o powierzchnię użytkową 470 metrów kwadratowych, wynika z informacji podanych przez obsługujące tę ofertę biuro nieruchomości Avista Estate.

- *Duży potencjał na rozwój* - podsumowuje pośrednik.

A cena? Nie ma co ukrywać - bardzo wysoka. Tylko inwestorzy z okazałym majątkiem albo zdolnością kredytową będą w stanie sfinansować taki zakup. Nieruchomość została wyceniona na 8,25 mln zł.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

Zdjęcia: FB/Pensjonat "Cykada".

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/71507-znana-wszystkim-bywalcom-siemian-cykada-wystawiona-na-sprzedaz-znamy-cene-zobacz-zdjecia>