



## **Dom Weterana - projekt do zmiany. Czy „Centrum Nowe Horyzonty” w Iławie w ogóle powstanie?**

data aktualizacji: 2023.12.12



**50 tysięcy złotych, to kwota zapisana w przyszłorocznej uchwale budżetowej miasta na przeprojektowanie Domu Weterana na cele kulturalno-edukacyjne. Zmiana projektu została uznana za konieczną, aby mieć szanse na unijne dofinansowanie dla tej inwestycji. O dotację z Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur będzie jednak bardzo trudno - wynika ze spotkania w sprawie gminnego programu rewitalizacji, które odbyło się w ratuszu pod koniec października.**

Jak nas zapewnił ratusz, plany przeniesienia siedziby Miejskiej Biblioteki Publicznej do Domu Weterana (po przebudowie) - czyli do "Centrum Nowe Horyzonty" - są nadal aktualne. Okazuje się, że projekt tej inwestycji jest już gotowy, ale **wymaga aktualizacji. Z czego to wynika?**

**- Na rewitalizację Domu Weterana jest gotowa dokumentacja, która powstała w oparciu o konkurs architektoniczny w roku 2018. W 2024 r. planuje się aktualizację dokumentacji w celu dostosowania do bieżących potrzeb, które od czasu konkursu się zmieniły. Dodatkowo zostaną wprowadzone**

**rozwiązania, które zwiększą szanse w ubieganiu się o środki na dofinansowanie budowy obiektu -** podała nam Magdalena Szcześniak, kierownik Wydziału Planowania, Inwestycji i Monitoringu w Urzędzie Miasta w Iławie. **- Pierwotna dokumentacja została zlecona zwycięzcy konkursu, natomiast aktualizacja przedmiotowej dokumentacji nie została jeszcze zlecona. Prowadzone są rozmowy z autorem projektu w celu ustalenia warunków wykonania projektu zamiennego.**

O szczegółach dotyczących starań o dofinansowanie dla tej inwestycji można było posłuchać więcej podczas październikowego spotkania w ratuszu na temat gminnego programu rewitalizacji.

Miastu doradzał m.in. działacz "trzeciego sektora" Arkadiusz Karpiński. Jak mówił, w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur na rewitalizację obszarów miejskich do dyspozycji będzie jedynie 30 mln euro, czyli około 130 - 140 mln zł.

**- To bardzo, bardzo niewiele (na cały region - przyp. red.) i tak naprawdę o te pieniądze będziemy się bili z innymi samorządami -** mówił Arkadiusz Karpiński. **- Te dotacje uzyska dosłownie kilka projektów, a zatem musimy postarać się, aby nasz projekt był dobrze zrobiony, dobrze przygotowany, ale też dobrze się wpisujący w zasady rewitalizacji.**

To oznacza m.in. potrzebę zapewnienia w planowanym Centrum miejsca dla organizacji pozarządowych, grup społecznych. Całość ma być opracowywana we współpracy z Miejską Biblioteką Publiczną, Iławskim Centrum Kultury i służbami miasta. Chodzi o to, aby miejsce to służyło celom rewitalizacji społecznej, czyli walce z negatywnymi zjawiskami społecznymi i ekonomicznymi.

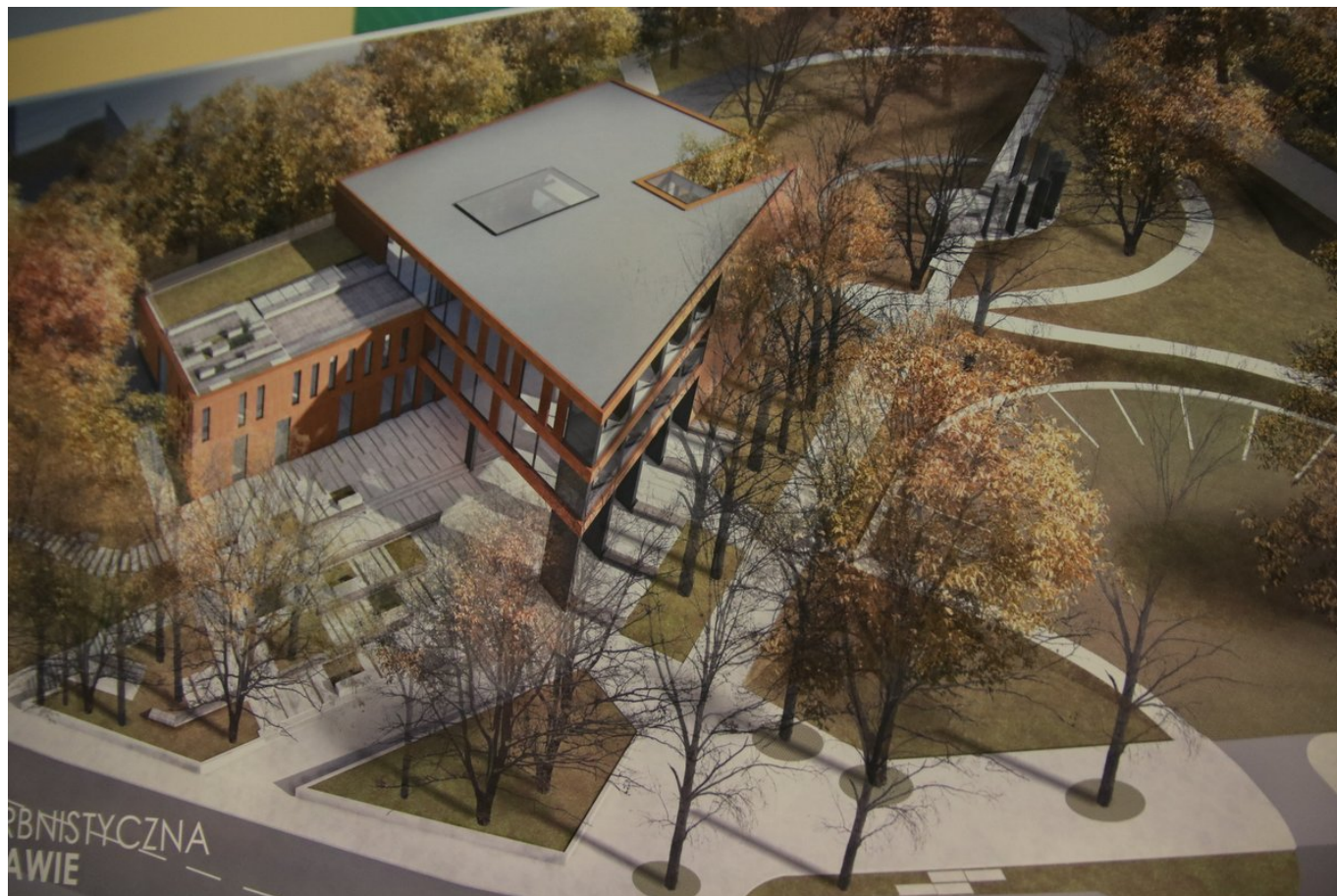
Pozyskanie dotacji na pewno nie będzie łatwe - szacunkowy **koszt przebudowy Domu Weterana na "Centrum Nowe Horyzonty" oszacowano na 40 mln zł. A - przypomnijmy - 140 mln to cała pula** dostępna w ramach programu w skali całego województwa.

Urząd Miasta w Iławie pierwotnie przygotował bardzo obszerną listę potencjalnych projektów. Jednak w obliczu stosunkowo niewielkiej alokacji Arkadiusz Karpiński radził zdecydowanie skrócić tę listę i skupić się na jednym, dwóch, maksymalnie trzech dobrze przygotowanych projektach. **Zadaniem zapasowym wobec "Centrum Nowe Horyzonty" będzie rewitalizacja "parku ślimak" i fosy miejskiej w Iławie.** Tutaj szanse na dotację ze środków przewidzianych na

rewitalizację obszarów miejskich są większe, bo wartość zadania oszacowano na około 5 mln zł.

Red. kontakt@infoilawa.pl.

**To wizualizacja zwycięskiej koncepcji z roku 2017. Przygotowany na jej podstawie projekt z roku 2018 wymaga aktualizacji, co - zgodnie z zapisami w uchwale budżetowej miasta - zostanie przeprowadzone w 2024 roku.**



Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/72836-dom-weterana-projekt-do-zmiany-czy-centrum-nowe-horyzonty-w-ilawie-w-ogole-powstanie>