



Czy apartamenty dla seniorów w Polsce są hitem? Sprawdziliśmy to!

data aktualizacji: 2024.09.23



Kompleksy senioralne w formie zamkniętych osiedli dla wielu osób mogą być absolutną nowością w Polsce. Warto mieć jednak na uwadze, że takie rozwiązanie kwestii opieki nad starszymi osobami funkcjonuje w naszym kraju już od kilku lat. Czy z powodzeniem? Od razu możemy powiedzieć, że tak! Rosnąca z roku na rok popularność apartamentowców dla osób w podeszłym wieku nie bierze się z próżni. Jak na polskie warunki, udaje nam się tworzyć naprawdę komfortowe i bezpieczne osiedla. Wielu nawet zaryzykuje stwierdzenie, że rodzime rozwiązania wyglądają o minimum jedną klasę lepiej od pierwowzoru z krajów zachodnich. Chcesz poznać szczegóły i kluczowe różnice? Przygotowaliśmy w tym zakresie specjalny artykuł. Przeczytaj i dowiedz się, jak wyglądają realia w polskich apartamentowcach dla seniorów.

Polskie apartamenty dla seniorów, czyli rozszerzona wersja zachodniego trendu

Często mówi się o tym, że wdrożenie nowego projektu na wybrany rynek powinno zacząć się od dokładnego przeanalizowania ruchów konkurencji. To doskonała okazja do wyciągnięcia wniosków i ulepszenia swojej oferty. Polskie kompleksy senioralne w postaci zamkniętych osiedli mają się na czym wzorować. Tego typu apartamenty dla seniorów są przecież bardzo popularne na zachodzie. I w krajach, takich jak **Szwajcaria, Niemcy lub Austria** regularnie korzysta się z możliwości kupna specjalnego mieszkania na zamkniętym osiedlu. Wysoki standard apartamentowca, ułatwienia dla osób niepełnosprawnych oraz całodobowa opieka medyczna – tak wygląda standard projektu w

krajach zachodnich. Polska idzie o krok dalej. Deweloperzy stawiający taką inwestycję zadbali o stworzenie **naprawdę komfortowych warunków wokół samego osiedla**. Dużo terenów zielonych i miejsca do rekreacji bądź regeneracji to tylko początek listy rzeczywistej korzyści przebywania w apartamentowcach dla seniorów. Oprócz tego można liczyć na **usługi concierge, pomieszczenia typu klubowego czy animacje czasu wolnego**. Przecież zdecydowana większość takich osiedli promuje się hasłami komfortowego życia niezależnie od wieku. I w takim przypadku nie są to tylko slogany marketingowe.

Kup lub wynajmij mieszkanie dla seniora w specjalnym kompleksie

Bardzo dużym udogodnieniem polskich apartamentów dla seniorów jest dowolność rozliczenia. Zdecydowana większość godnych polecenia kompleksów senioralnych utrzymanych w konwencji zamkniętych osiedli umożliwia wynajęcie lub kupno konkretnego mieszkania. Taka oferta znajduje się chociażby na stronie internetowej inwestycji [Ostoja Seniora](#) w Łodzi. Apartamenty dla osób w podeszłym wieku można więc potraktować na dwa różne sposoby. Pierwszy to lokata. Wiadomo przecież jak wygląda sytuacja na rynku nieruchomości w dużych miastach. Nie jest również żadną tajemnicą fakt, że **posiadanie mieszkania na własność to olbrzymi kapitał**. Drugi sposób to tylko krótkoterminowa opcja rozwiązująca problem opieki nad starszymi członkami rodzin. W jednym i w drugim przypadku śmiało **można powiedzieć o pakiecie rzeczywistych korzyści**. Zwłaszcza, że zarządca projektu świadczy pomoc w zakresie formalno-prawnym. Jako senior lub jako członek rodziny seniora nie musisz więc posiadać specjalistycznej wiedzy.

Artykuł sponsorowany.

Źródło: <https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/75975-czy-apartamenty-dla-seniorow-w-polsce-sa-hitem-sprawdzilismy-to>