



Budynek przy ul. Kościuszki czeka na solidny remont. Starostwo ma na niego konkretny plan [ZDJĘCIA]

data aktualizacji: 2024.10.23



Już od ponad roku budynek, w którym niegdyś znajdował się Zespół Placówek Szkolno-Wychowawczych, stoi pusty. Do tego, wymaga już remontu. Właściciel obiektu, a jest nim Starostwo Powiatowe w Iławie dobrze wie, co z nim zrobić i już poczynił pierwsze kroki ku realizacji tej dużej inwestycji.

Dawna **Szkoła Podstawowa nr 6**, a następnie - **Zespół Placówek-Szkolno Wychowawczych**, jeszcze nie tak dawno miał swoją siedzibę przy **ul. Kościuszki 23a**. Od początku roku szkolnego 2022/23 mieści się on już w całości w nowej siedzibie, przy **ul. Sucharskiego**.

W byłej placówce edukacyjnej przy ul. Kościuszki przez półtora roku - **od zimy 2022 do sierpnia 2023**, mieszkali **uchodźcy wojenni z Ukrainy**. Od momentu wyprowadzki Ukraińców, **stoi ona pusta**. I tak jest obecnie, jednak starostwo powiatowe w Iławie ma w planie **zrewitalizować zarówno budynek** (właściwie to budynki, ale o tym za chwilę) oraz jego **otoczenie**. Poza terenem boiska szkolnego, które należy z kolei do **Urzędu Miasta w Iławie**.

Jak się okazuje, dawna szkoła była de facto usadowiona **na dwóch działkach**. Władze powiatu chcą zachować ten podział, bo też jest im on na rękę. Inwestycja przewiduje bowiem ... **rozlączenie**

całości na dwie odrębne bryły. A nawet trzy, bo też trzy będą etapy całej inwestycji, która przeznaczona będzie po części na potrzeby **Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie**, ale także wykonywana będzie we współpracy z **Sądem Rejonowym w Iławie**. Przy Kościuszki 23a powstanie zatem kompleks nieruchomości przeznaczonych na **użytek publiczny**.

W kooperacji i (w większości) za środki zewnętrzne

Rozdzielenie budynku/budynków nastąpi poprzez **wyburzenie łącznika** znajdującego się nad centralnym placem dawnej szkoły. W ten sposób bryła najstarsza (od strony zachodniej, to tu było główne wejście do placówki) zostanie oddzielona od trochę młodszej.

- Pierwszy etap prac będzie dotyczył właśnie tej najstarszej części. W piwnicy oraz na parterze mieścić się będą trzy tzw. mieszkania treningowe, ta część będzie do dyspozycji Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie. Z kolei na pierwszym piętrze znajdować się będzie Ośrodek Kuratorski, tę część inwestycji wykonamy w kooperacji z Sądem Rejonowym w Iławie

- mówi starosta iławski, **Bartosz Bielawski**.

- Oczywiście, poniesiemy swoje koszty związane z realizacją tej inwestycji, ale przede wszystkim chcemy pozyskać środki zewnętrzne. A jest taka możliwość, mam tu choćby na myśli środki pochodzące z Urzędu Marszałkowskiego, ale także z Unii Europejskiej. Sądzymy, że wykonanie pierwszego etapu prac w dawnej siedzibie szkoły to koszt około 5 milionów złotych

- wyjaśnia starosta dodając, że wkrótce ogłoszony zostanie **przetarg** na wykonanie dokumentacji projektowej.

Pierwsza bryła to **1 etap** – gdy prace będą prowadzone w tej części, to wówczas część wschodnia zostanie **oddzielona i zamknięta**. Ale na pewno nie na zawsze – co do drugiego budynku (**2 etap**) oraz hali (**3 etap**) władze powiatu iławskiego także mają już konkretne plany.

- Drugi etap to prace związane z budynkiem już oddzielonym od pierwszej bryły. W jego zakresie ma

powstać Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne, w którym to w ciągu dnia będą mogły przebywać osoby z niepełnosprawnościami, wymagające stałej opieki itp. Będzie tam zagwarantowana tzw. opieka wytchnieniowa, organem prowadzącym tę placówkę będzie także Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie

- wyjaśnia Bielawski.

Trzeci etap to **hala**, która po remoncie ma mieć dokładnie takie samo przeznaczenie, co wcześniej – będzie to **miejsce sportu i rekreacji**. Komu konkretnie ma służyć? To się okaże w przyszłości.

Ciężko jeszcze oszacować **przypuszczalne terminy** ukończenia całej inwestycji oraz tym bardziej **koszty** jej realizacji. Co na miejscu zastaną budowlańcy? Być może będzie potrzeba **totalnej przebudowy** wraz z montażem **zupełnie nowych instalacji**, jak choćby w przypadku elektryki. Ważne jednak, że budynek przy ul. Kościuszki 23a ma szansę przestać być ponurym, nadgryzionym zębem czasu pustym gmachem. Jednocześnie – jest opcja, że dalej będzie służył naszemu społeczeństwu, jako **budynek/budynki użyteczności publicznej**. Bo bloków w tej części miasta już chyba wystarczy...

zico

kontakt@infoilawa.pl

~~galeriaspc~~9962~~

Źródło:

<https://www.infoilawa.pl/aktualnosci/item/76164-budynek-przy-ul-kosciuszki-czeka-na-solidny-remont-starostwo-ma-na-nieg-o-konkretny-plan-zdjecia>